

ALGEMENE VERKOOPSVOORWAARDEN

versie
1_30/09/2018

Onderhavige Algemene Verkoopsvoorwaarden zijn te allen tijde van toepassing, iedere koper of bidder zal door het plaatsen van een bod worden geacht de Algemene Verkoopsvoorwaarden te hebben aanvaard.

HOOFDSTUK I – DEFINITIES EN INTERPRETATIE

ARTIKEL 1 – Definities

De onderstaande begrippen zullen de volgende betekenis hebben met het oog op deze overeenkomst en dit zowel in het enkelvoud als in het meervoud:

Algemene Verkoopsvoorwaarden	Onderhavige Algemene Verkoopsvoorwaarden
Bieder	De persoon/gebruiker die een bod uitbrengt
Bod	Het bedrag dat door een gebruiker/bieder in een veiling voor een kavel wordt geboden
Gebruiker	De persoon die zich als zodanig op de internetsite www.veilenonline.be registreert
Internetsite	De website www.veilenonline.be die wordt beheerd door GBBX bvba
Kavel of Lot	Eén of meerdere roerende goederen of voorwerpen die als geheel worden geveild en aan één koper worden toegewezen. De kavel wordt steeds geïdentificeerd door het kavelnummer en een beknopte beschrijving
Koopovereenkomst	De overeenkomst tussen koper en verkoper, waarbij de verkoper zich verbindt tot de levering van de zaak en de koper zich verbindt tot betaling van de koopsom (cf Art 1582 BW)
Koopsom	Het bedrag dat door de koper wordt geboden voor één of meerdere kavels inclusief de veilingkost en BTW
Koper	De persoon/gebruiker aan wie één of meerdere kavels werden toegewezen
Levering – afgifte	De feitelijke inbezitname van de kavel door de koper of zijn rechthebbende
Registratie	Ieder persoon die zijn persoonlijke gegevens heeft vastgelegd op de internetsite om toegang te krijgen tot de online veilingverkoop
Specifieke Verkoopsvoorwaarden	De voorwaarden die specifiek bij elke afzonderlijke verkoop worden opgemaakt. Zij vullen de Algemene Verkoopsvoorwaarden aan. Deze verkoopsvoorwaarden zijn van toepassing op de verkoop/veiling en primeren op de Algemene Verkoopsvoorwaarden
Toewijzing	De verklaring van Veilen Online aan de kandidaat-koper, die het hoogste bod heeft geplaatst, en/of hoogste bidder, dat zijn bod wordt aanvaard en dat de koopovereenkomst tot stand komt

Veilingkosten	Het percentage dat wordt opgeteld bij het geplaatste bod van de bieder exclusief BTW
Veilen Online	Veilen Online behoort tot de groep van GBBX bvba GBBX bvba Ambachtenlaan 24 9880 Aalter BE 0553.487.443 Tel 09 331 57 80
Verkoop	De onderhandse verkoop
Verkoper	De opdrachtgever. De persoon in wiens opdracht de kavel wordt geveild
Waarborg	Veilen Online kan indien zij dit nodig acht de kopers of bidders verzoeken een waarborg te betalen van maximum 60% voor de gestelde periode van de gestelde waarborg. Bij niet-toekenning van het bod aan de koper of bieder zal de waarborg worden terugbetaald zonder enige vergoeding

HOOFDSTUK II – Toepassingsgebied

ARTIKEL 1 – Toepassingsgebied

De Algemene Verkoopsvoorwaarden hebben betrekking op hetzij de online veilingverkoop, de onderhandse verkoop, de overname, de winkeluitverkoop, ... en zijn van toepassing op de relatie tussen de gebruiker/koper/bieder respectievelijk de verkoper enerzijds en Veilen Online anderzijds. De relatie tussen gebruiker/koper/bieder en Veilen Online zal beheerst worden door de Algemene Verkoopsvoorwaarden en de Specifieke Verkoopsvoorwaarden, maar in geval van enige discrepantie tussen beide voorwaarden, zullen de specifieke voorwaarden prevaleren.

In geval van discrepantie en/of onduidelijkheid tussen de Nederlandstalige Algemene Verkoopsvoorwaarden en/of Specifieke Verkoopsvoorwaarden en de anderstalige Algemene Verkoopsvoorwaarden en/of Specifieke Verkoopsvoorwaarden, zal de Nederlandstalige versie primeren.

Iedere gebruiker die zich op de internetsite van Veilen Online registreert, iedere bieder die zich op de internetsite inlogt om een mogelijk bod uit te brengen en/of iedere mogelijke kandidaat-koper die aan een veiling wenst deel te nemen dient na kennisname in te stemmen met de Algemene Verkoopsvoorwaarden.

ARTIKEL 2 – Gerechtsdeurwaarder

Veilen Online benadrukt dat veilingen via haar platform www.veilenonline.be worden uitgevoerd onder leiding van Gerechtsdeurwaarderskantoor De Wilde & Baele, Gasmeterlaan 191 - 9000 GENT. Veilingen via het platform van Veilen Online zijn openbare veilingen in de zin van artikel VI.53, 11° van het Wetboek van Economisch Recht. Veilen Online vereist dat bidders de kavels waarop zij bieden zelf en ter plaatse onderzoeken tijdens de door Veilen Online eventueel georganiseerde bezichtigingsmomenten. Er geldt geen herroepingsrecht voor aankopen via het Veilen Online platform. Niet alle verkopers op het platform zijn professionele verkopers. Veilen Online beveelt consumenten met het oog op het bepalen van de garantie aan om hiermee rekening te houden. Door een account aan te maken op het platform aanvaardt de gebruiker dat zijn of haar persoonsgegevens worden verwerkt door Veilen Online welke behoort tot de groep GBBX bvba. Meer informatie vindt u in artikel Hoofdstuk III – Artikel 2 van deze voorwaarden.

HOOFDSTUK III – REGISTRATIE

ARTIKEL 1 – Registratie

Om deel te nemen aan de online veiling dient u zicht verplicht te registreren op www.veilenonline.be. De gebruiker bevestigt dat de informatie opgegeven bij registratie correct is. De gebruiker bevestigt meerderjarig te zijn.

De gebruiker krijgt bij het aanmaken van een account een persoonlijke login en een paswoord. De gebruiker is verantwoordelijk voor het bewaren van deze gegevens en zal ten aanzien van Veilen Online en de verkoper aansprakelijk zijn voor alle handelingen die werden uitgevoerd met gebruik van deze account.

ARTIKEL 2 – Identiteit

Veilen Online kan de identiteit van de bidders via externe databanken nagaan en kan de authenticiteit van de gegevens bij de registratie onderzoeken.

De registratie en opslag van uw gegevens gebeurt overeenkomstig de wetgeving op de privacy en zal niet worden vrijgegeven aan derden.

Deze persoonsgegevens worden gebruikt voor klantenbeheer (waaronder direct marketing voor de groep GBBX) en de afhandeling van veilingen (bijv. facturatie).

De gebruiker heeft recht op toegang, correctie en verwijdering van zijn of haar gegevens. De gebruiker aanvaardt dat zijn gegevens worden meegedeeld aan de verkoper (opdrachtgever) bij afhandeling van de veiling van een kavel waarop de gebruiker een bod heeft uitgebracht.

ARTIKEL 3 – Wijzigingen

Uw facturatiegegevens zijn definitief na registratie. Indien u deze wenst te wijzigen wordt een automatische kost van € 25,00 gevraagd. Indien u beschikt over een BTW-nummer dient u dit verplicht op te geven. Aanpassingen naar vennootschappen in het buitenland waar BTW-heffing niet van toepassing is kunnen evenwel geweigerd worden.

ARTIKEL 4 – Weigering gebruiker

Veilen Online en/of de gerechtsdeurwaarder behoudt te allen tijde de vrijheid om eenzijdig een gebruiker van de online veiling of een bidder te weigeren indien zij hiertoe gegronde redenen voorhanden heeft. Elke weigering of uitsluiting zal het gevolg zijn van een overweging eigen aan de persoon onder meer en in het bijzonder niet-betaling of conflicten in het verleden.

ARTIKEL 5 – Solvabiliteit

Veilen Online behoudt zicht het recht voor waarborgen ter solvabiliteit te vragen alvorens over te gaan tot biedingen. Veilen Online kan, indien nodig, voor bepaalde veilingen, de koper of bidder contacteren en hem verzoeken zijn solvabiliteit aan te tonen. Veilen Online kan hiervoor de koper of bidder verzoeken een waarborg van 50% van de koopsom te betalen. Bij niet toekenning van het bod aan de koper of bidder, zal de waarborg worden terugbetaald zonder enige vergoeding.

ARTIKEL 6 – Gebruik veilingsite

De gebruiker zal de site niet gebruiken voor enig onwettig doel of enig doel dat in deze voorwaarden is verboden. De gebruiker mag de site niet gebruiken op een manier die schade, storing, overbelasting veroorzaakt of kan veroorzaken. De gebruiker dient zich behoorlijk te gedragen en mag geen schade toebrengen aan andere gebruikers. De gebruiker zal zich ervan onthouden om op geen enkel wijze via de website materialen of informatie te verzamelen of trachten te verkrijgen die niet voor dat doel zijn

verstrekt of beschikbaar zijn gesteld. De gebruiker mag op geen enkele wijze bestanden uploaden die virussen, corrupte bestanden, of enige andere gelijksoortige software bevatten.

HOOFDSTUK IV – ORGANISATIE EN DIENSTEN

ARTIKEL 1 – Dienstverlening

De gebruiker aanvaardt dat Veilen Online bij de organisatie van veilingen optreedt als makelaar/tussenpersoon. De dienstverlening is beperkt tot het ter beschikking stellen van een veilingplatform aan gebruikers en het verschaffen van informatie door de organisatie van bezichtigingsmomenten. Veilen Online is, tenzij wanneer dit uitdrukkelijk anders wordt aangegeven, niet de verkoper van kavels die worden aangeboden voor veiling op het platform. De koopovereenkomst na een veiling komt uitsluitend tot stand tussen de gebruiker en de verkoper.

ARTIKEL 2 – Technische onvolkomenheden

Veilen Online is niet aansprakelijk indien door technische onvolkomenheden niet kan worden geboden en de veiling en/of verkoop hierdoor wordt verhinderd. Veilen Online en/of de gerechtsdeurwaarder zal in een dergelijk geval besluiten de kavels toe te wijzen of terug in de veiling te plaatsen.

ARTIKEL 3 – Wijzigingen

Veilen Online kan op ieder ogenblik, gedurende veiling of verkoop, indien zij dit noodzakelijk acht, een minimumbod invoeren, de verkoopbieding stopzetten, de kavels samenvoegen, splitsen, opnieuw aanbieden of inhouden. Indien er een koper ingaat op een 'Koop Nu Aanbieding' zal dit kavel dadelijk verwijderd worden van de veiling.

ARTIKEL 4 – Weigering

Veilen Online en/of de gerechtsdeurwaarder heeft het recht om een bod van een eventuele bidder te weigeren zonder hier een reden voor op te geven. In geval van een geschil over een bod, heeft de gerechtsdeurwaarder de uiteindelijke beslissing.

HOOFDSTUK V – VEILEN ONLINE

ARTIKEL 1 – Kavels

Goederen die worden aangeboden op de website zijn weergegeven in kavels. De omschrijving van de kavel op de website wordt meegedeeld ten indicatieve titel op basis van informatie die door de opdrachtgever aan Veilen Online werd gegeven. De omschrijving kan op elk ogenblik door Veilen Online worden gewijzigd of aangevuld. Behoudens opzettelijke fouten van Veilen Online of de verkoper, is zij niet aansprakelijk voor de weergegeven informatie.

De kopers of bidders worden geacht de kavels en/of goederen zorgvuldig te hebben geïnspecteerd welke verkocht worden zonder waarborg ook indien de aard, de staat, de hoeveelheid of de benaming niet conform is met de beschrijving op de internetsite. Handleidingen, garanties, veiligheidscertificaten gaan niet over naar de koper. Mogelijke foutieve beschrijvingen en/of vermeldingen kunnen geen aanleiding geven tot verbreking van de verkoop of tot de vernietiging van de verkoop. Voorbeelden van dergelijke foutieve vermeldingen (doch niet limitatief) : 1^{ste} inschrijving, bouwjaren, draaiuren, km-standen, commerciële aspecten, ...

De gebruiker erkent en aanvaardt uitdrukkelijk dat de opdrachtgevers of verkopers die kavels aanbieden via de website niet noodzakelijk professionele verkopers zijn. Bij een online veiling worden alle kavels en/of goederen verkocht in de staat waarin ze zich bevinden exclusief 17% veilingkosten en BTW – tenzij anders vermeld.

ARTIKEL 2 – Kijkdagen

Veilen Online organiseert voor sommige veilingen kijkdagen of bezichtigingsmomenten om de kavel te inspecteren. De gebruiker is verplicht om de goederen tijdens de bezichtigingsmomenten grondig te inspecteren, al dan niet met bijstand van een expert in de betrokken goederen, vooraleer een bod wordt uitgebracht. De gebruiker die een bod uitbrengt op een kavel aanvaardt de feitelijke toestand van het kavel met alle gebreken. Als de gebruiker een bod uitbrengt op een kavel zonder voorafgaandelijke inspectie van het kavel, is dit bod bindend maar kan de gebruiker geen rechten ontlenen uit de omschrijving die online beschikbaar wordt gesteld. Een bod dat wordt uitgebracht zonder inspectie gebeurt dus op risico van de gebruiker, die dit risico aanvaardt.

HOOFDSTUK VI – VEILING

ARTIKEL 1 – Bieding

Statisch bod

Gebruikers kunnen een bod uitbrengen op de website na het inloggen met hun account. De eerste stap na het inloggen is het opgeven van het basisbedrag van het bod bij de weergave van een kavel of het kiezen voor een vooraf ingestelde prijs. Na het ingeven van een bod krijgt de gebruiker als tweede stap een controlescherf te zien met het bedrag van zijn bod (prijs), de veilingkost, de BTW en het totaalbedrag. Door na weergave van dit controlescherf het bod te bevestigen, wordt een bod voor de gebruiker bindend, finaal en onherroepelijk. De gebruiker blijft tot de finale toewijzing en betaling van de kavel gebonden door zijn bod, ook indien er een hoger bod wordt uitgebracht door een andere gebruiker. Als de kavel niet wordt toegewezen aan de hoogste bieder, behoudt de opdrachtgever dus het recht om een kavel te verkopen aan een andere bieder.

Automatisch bod

Een automatisch bod echter veronderstelt een maximaal bedrag dat u bereid bent te betalen voor een bepaald kavel. Dit bedrag blijft altijd geheim. Het systeem houdt het verdere verloop van de biedingen bij en zal automatisch het laagst mogelijke bod doen om een de bieding van een derde te overbieden. Dit kan worden aangehouden tot aan het door u opgegeven maximum. Pas wanneer een derde een hoger bod doet dan uw 'automatisch bod', is uw 'automatisch bod' vervallen en bent u niet meer de hoogste bieder. Aan het eind van de veiling, als u de hoogste bieder bent, wordt de kavel aan u toegewezen. Als hoogste bieder betaalt u het laagste bod wat nodig is om de hoogste bieder te zijn. Dit hoeft niet in te houden dat het uw maximale bod is. De gebruiker kan zijn 'automatisch bod' voorlopig enkel uitschakelen door het plaatsen van een statisch bod dat op dat ogenblik het hoogste is.

Nu Kopen

Nu kopen is de eenvoudigste manier om iets op Veilen Online aan te schaffen. Als je het pictogram 'Nu kopen' naast een aanbieding ziet en er een Nu kopen-prijs wordt weergegeven, geeft de verkoper je de gelegenheid om het object meteen te kopen voor een vaste prijs zonder te wachten tot de veiling is afgelopen.

Combinatiekavel

Als een kavel deel uitmaakt van een combinatiekavel, wordt dit op de website vermeld samen met op dat moment het hoogste bod op de afzonderlijke kavels. Indien een bod op een combinatiekavel groter of gelijk is aan het bod op de afzonderlijke kavels, wordt de combinatiekavel in principe toegewezen aan de bieder die het hoogste bod op de combinatiekavel heeft uitgebracht.

Veilen Online kan veilingen verlengen of heropenen, bijvoorbeeld bij een technische storing op de site waardoor het niet (volledig) voor alle gebruikers toegankelijk is.

Wanneer er tijdens de laatste 10 minuten voor het sluiten van een kavel nog een bod wordt uitgebracht op dit kavel, wordt de veiling voor dit kavel automatisch verlengd met 5 minuten, totdat geen biedingen meer worden gedaan.

Bij rouwkoop wordt de betrokken kavel herroepen ten laste van de rouwkoper en op zijn kosten, zonder dat deze de gebeurlijke prijs kan opvragen.

Het is gebruikers verboden om een bod uit te brengen op kavels die door henzelf of door familieleden ter veiling worden aangeboden. Gebruikers mogen evenmin op instructie van of na overleg met de opdrachtgever een bod uitbrengen, bijvoorbeeld om de prijs op te drijven. Wanneer Veilen Online vaststelt dat deze bepaling wordt geschonden, kan Veilen Online de veiling onmiddellijk schorsen of stopzetten. In dat geval zijn de betrokken opdrachtgever en de gebruiker hoofdelijk gehouden tot de betaling aan Veilen Online van een schadevergoeding ten belope van 20% van het bedrag van het betrokken bod, vermeerderd met 21% BTW.

ARTIKEL 2 – TOEWIJZING

Na afloop van de veiling legt Veilen Online de resultaten voor aan de opdrachtgever. De opdrachtgever/verkoper heeft het recht om een kavel niet toe te wijzen en om het hoogste bod te weigeren zonder opgave van redenen, bijvoorbeeld wanneer redelijke twijfel bestaat over de identiteit of de solvabiliteit van de hoogste bieder. Bij weigering van dit bod, zal Veilen Online aan de opdrachtgever het volgende bod in rangorde voorleggen.

De verkoop komt tot stand wanneer de opdrachtgever een bod op een kavel aanvaardt. Veilen online deelt de toewijzing mee aan de gebruiker die het aanvaardde bod heeft geplaatst. Deze gebruiker is gebonden om de prijs, de veilingkost ten belope van 17% van de prijs vermeerderd met 21% BTW te betalen aan Veilen Online.

Na toewijzing verzendt Veilen Online de gebruiker per email een pro-forma factuur voor de prijs van de gewonnen kavels, vermeerderd met de veilingkosten en 21% BTW. Het saldo dient binnen de 24 uur volledig worden betaald op het rekeningnummer van Veilen Online. Betaling kan verlopen via het online-platform.

Na betaling van de volledige som ontvangt de koper een factuur en een afgiftenota en mag hij vanaf dan over zijn kavel beschikken.

Bij niet betaling binnen de gestelde termijn, zijn vanaf de vervaldag van rechtswege en zonder voorafgaande ingebrekestelling verwijlrenten verschuldigd a rato van 15% per jaar met een minimum van € 150,00 (excl. 21% BTW).

Zodra 1 factuur vervallen en onbetaald is, worden alle uitstaande facturen onmiddellijk opeisbaar. De gebruiker heeft, tenzij uitdrukkelijk en schriftelijk anders overeengekomen, geen recht op korting of verrekening. Veilen Online heeft het recht om haar vorderingen te compenseren of netting toe te passen op vorderingen op de gebruiker.

Alle kopers betalen de BTW. Eu-kopers met BTW-nummer krijgen de BTW teruggestort na aanvaarding van het BTW-nummer door het Ministerie van Financiën. Indien niet EU-kopers binnen de 5 dagen de bewijsstukken van uitvoer kunnen voorleggen aan Veilen Online, zal de BTW worden terugbetaald.

ARTIKEL 3 – Overdracht van risico

Vanaf de toewijzing zijn de goederen voor rekening en voor risico van de koper. Veilen Online is niet aansprakelijk in geval van diefstal, brand, ongeval, waterschade en andere schadegevallen door overmacht.

Goederen worden enkel vrijgegeven voor ophaling na volledige betaling en na voorlegging van de afgiftenota. De goederenafgifte heeft plaats op de door Veilen Online vastgelegde plaats, dag en uur. Wanneer demontage van kavels nodig is, moet de gebruiker dit uitvoeren. De gekochte kavels dienen door de koper met uiterste deskundigheid op eigen risico te worden weggehaald, zonder dat beschadigingen worden toegebracht aan de gebouwen of kavels van derden. De kopers dragen de volledige aansprakelijkheid voor de schade die zij veroorzaken bij het weghalen van de goederen en staan in voor de kosten van de verwijdering; het is de koper niet toegestaan op de plaats van de afhaling te lassen of slijpen zonder dat hij hiervoor voldoende verzekerd is en toestemming heeft gevraagd. De gebruiker is verplicht zich te houden aan de aanwijzingen of instructies van Veilen Online.

De gebruiker die goederen laattijdig ophaalt is aan Veilen Online opslagkosten verschuldigd ten belope van € 0,30/m³/kalenderdag met een minimum van € 100,00 (excl. 21% BTW). Veilen Online heeft het recht de vrijgave van de goederen op te schorten tot na betaling van de opslagvergoeding. Als de gebruiker nalaat om de goederen op te halen na daar 3 keer schriftelijk of per e-mail aan te zijn herinnerd door Veilen Online, zal Veilen Online gerechtigd zijn om de kavel na kennisgeving aan de gebruiker te verwijderen of verder te verkopen zonder enig verhaalrecht van de gebruiker.

Ingeval de eigenaar van de gebouwen of derden hun rechten doen gelden op een bepaald kavel, vooraleer deze is opgehaald door de koper, heeft Veilen Online de bevoegdheid de verkoop ongedaan te maken. Veilen Online zal de ontbinding meedelen aan de koper per e-mail en/of per aangetekend schrijven naar het door de koper opgegeven adres en verplicht er zich dan toe de koper het reeds betaalde bedrag voor de betreffende kavel volledig te vergoeden. De gebruiker heeft geen recht op enige bijkomende vergoeding.

HOOFDSTUK VII – ONDERHANDSE VERKOOP, WINKELVERKOOP

ARTIKEL 1 – FACTUURVOORWAARDEN

Onderhavige Algemene Verkoopsvoorwaarden zijn te allen tijde van toepassing. Bij een onderhandse verkoop worden kavel(s) en/of goederen verkocht in de staat waarin ze zich bevinden, exclusief kosten en BTW, tenzij anders vermeld wordt in de specifieke verkoopsvoorwaarden.

Alle facturen zijn contant betaalbaar, uiterlijk op hun vervaldag.

Bij niet betaling binnen de gestelde termijn, zijn vanaf de vervaldag van rechtswege en zonder voorafgaande ingebrekestelling verwijlinteressen verschuldigd a rato van 15% per jaar met een minimum van € 150,00 (excl. 21% BTW). Onkosten verbonden aan cheques evenals andere inningskosten zijn in deze forfaitaire schadevergoeding niet inbegrepen en worden de koper afzonderlijk aangerekend.

Het protest tegen de factuur dient schriftelijk te gebeuren binnen de 8 dagen na de factuurdatum. Zolang de geleverde goederen niet worden betaald, blijven zij eigendom van de verkoper.

Indien de koper nalaat om de goederen op te halen op de hem meegedeelde datum, behoudt Veilen Online om na het verstrijken van een termijn van 15 dagen waarin de koper max. 3 keer schriftelijk of per e-mail aan werd herinnerd door Veilen Online, de overeenkomst als ontbonden te beschouwen en dit zonder voorafgaande ingebrekestelling.

Goederen worden onmiddellijk na betaling steeds zelf door de klant afgehaald, op eigen kosten en risico, ofwel in de magazijnen van Veilen Online dan wel op de plaats waar de goederen zich

bevinden op vooraf vastgesteld tijdstip. Alle risico's in verband met de goederen gaan over op het tijdstip van betaling van de goederen, vermits de klant zelf instaat voor de onmiddellijke afhaling. Ingeval de klant zou weigeren om zijn goederen af te halen, dan wel deze laattijdig zou afhaling, heeft Veilen Online het recht alle schade hiervoor ontstaan aan de klant door te rekenen. Ook is de klant aansprakelijk voor alle schade die zou zijn aangericht, aan goederen of gebouw, ter gelegenheid van het afhaling van de goederen.

Het commissieloon van Veilen Online is verschuldigd, ongeacht of de betaling van de goederen is gebeurd bij Veilen Online dan wel rechtstreeks bij de opdrachtgever.

De klant of opdrachtgever blijft zelf aansprakelijk voor alle risico's ivm goederen ondergebracht in de magazijnen van Veilen Online.

In geval van betwisting zijn enkel de rechtbanken van Gent bevoegd.

Bijzondere verkoopsvoorwaarden:

Alle goederen worden verkocht en aanvaard in de staat waarin zij zich bevinden zonder garantie van de verkoper en zonder verhaal van de koper en uitsluitend tegen contante betaling. De koper wordt geacht de goederen te hebben geïnspecteerd welke verkocht worden zonder waarborg ook als de aard, de staat, de hoeveelheid of benaming niet conform is met de beschrijving. De koper dient de verkochten goederen voor de door Veilen Online bepaalde datum te verwijderen op zijn kosten en risico, zonder beschadiging aan de gebouwen of andere goederen aan te brengen. De koper zal op geen enkel ogenblik enig verhaal ten opzichte van de verkoper doen gelden.

HOOFDSTUK VIII – DE ONTBINDING

Indien de koper verzuimt zijn verplichtingen na te komen, kan Veilen Online, in naam van de verkoper zonder voorafgaande ingebrekestelling, de koopovereenkomst ontbinden. Voorbeelden van dergelijk verzuim dor de koper kunnen zijn (doch niet beperkt) : het niet (tijdig) betalen van de volledige koopsom, het niet (tijdig) afhaling van alle goederen op de door Veilen Online vastgelegde datum, het niet verstrekken van de voor afgifte noodzakelijke informatie.

Het staat Veilen Online dan vrij de kavel(s) aan een derde toe te wijzen, zonder dat Veilen Online tot enige schadevergoeding kan worden gehouden.

De tekortkomende koper zal in geval van ontbinding aan Veilen Online een forfaitaire schadevergoeding van 25% op de koopsom moeten betalen vermeerderd met de (veiling)-kosten ter dekking van de administratieve, verzekerings- en transportkosten. Dergelijke vergoeding ontnemt Veilen Online haar recht niet om een volledige schadevergoeding te vorderen.

HOOFDSTUK IX – AANSPRAKELIJKHEID

Veilen Online is behoudens opzet niet aansprakelijk voor gevolgschade of economische schade. Voor gevallen waar de aansprakelijkheid van Veilen Online wettelijk niet kan worden uitgesloten is deze beperkt tot de minimaal wettelijk vereiste aansprakelijkheid en (in elk geval) tot het bedrag van de tussenkomst van haar verzekeraar.

Veilen Online is niet aansprakelijk voor gebreken, zichtbaar dan wel verborgen, aan de kavels.

Veilen Online is niet de verkoper van de kavels, tenzij anders vermeld. Eventuele rechten van de gebruiker zullen uitsluitend tegen de opdrachtgever kunnen worden uitgeoefend.

Hoewel Veilen Online er zorg voor draagt om de website zo veel mogelijk beschikbaar te houden, kan zij niet aansprakelijk worden gesteld voor technische storingen of onbeschikbaarheid.

Veilen Online kan behoudens opzet niet aansprakelijk worden gesteld voor fouten of onvolledigheden in de ten informatieve titel meegedeelde kavelomschrijving. Indien bezoekdagen zijn voorzien is het aangewezen dat gebruikers de kavels ter plaatse inspecteren vooraleer zij een bod uitbrengen.

Veilen Online kan niet aansprakelijk worden gesteld bij gevallen van overmacht, waaronder diefstal, brand, ongeval en waterschade.

HOOFDSTUK X – VARIA

ARTIKEL 1 – WIJZIGINGEN

Veilen Online behoudt zich het recht, om indien nodig, enige bepalingen uit de Algemene Verkoopsvoorwaarden te wijzigen, aan te passen of te vernietigen. De gewijzigde of nieuwe bepalingen treden van rechtswege in, nadat zij worden bekendgemaakt door Veilen Online op haar website en/of catalogus en/of door Veilen Online aan de koper of bieder per e-mail worden meegedeeld. De in werking getreden Algemene Verkoopsvoorwaarden vervangen alle voorgaande Algemene Verkoopsvoorwaarden, tenzij anders wordt aangegeven.

De Algemene Verkoopsvoorwaarden kunnen bij elke veiling en/of verkoop worden aangevuld met Specifieke Verkoopsvoorwaarden. Deze Specifieke Verkoopsvoorwaarden worden door Veilen Online voor de veiling of verkoop tijdig meegedeeld. De Specifieke Verkoopsvoorwaarden zullen in geval van enige discrepantie met de Algemene Verkoopsvoorwaarden prevaleren op de Algemene Verkoopsvoorwaarden.

ARTIKEL 2 – TOEPASSELIJK RECHT

In geval van discrepantie en/of onduidelijkheden tussen de Nederlandstalige Algemene Verkoopsvoorwaarden en/of Specifieke Verkoopsvoorwaarden en de anderstalige Algemene Verkoopsvoorwaarden en/of Specifieke Verkoopsvoorwaarden, zal de Nederlandstalige versie prevaleren.

Op de Algemene Verkoopsvoorwaarden en de daaruit ontstane rechtsbetrekking is het Belgisch recht van toepassing.

Als een clause in deze voorwaarden ongeldig of niet afdwingbaar wordt bevonden door een daartoe bevoegde rechter, dan zal deze bepaling worden vervangen door een bepaling die hetzelfde effect heeft in de mate dat dit wettelijk toegelaten is.

Bij geschillen zijn uitsluitend de rechtbanken van Gent bevoegd, zelfs in geval van meerdere verweerders. Alle geschillen worden beslecht overeenkomstig de Belgische Wet.

Aalter, 30 september 2018.